



## Villa de diseño elegante en La Cala Golf

### Ubicación: Mijas

**Precio: De 1.515.000 €**

Ubicada en la área residencial exclusiva de "La Cala Golf" en Mijas Costa, esta propiedad se presenta como una obra maestra del diseño moderno y elegante, rodeada de un entorno natural que se destaca por su serenidad y belleza mediterránea.

Esta impresionante villa está sumergida en un entorno privilegiado, rodeada de tres magníficos campos de golf de 18 hoyos, ofreciendo a sus residentes vistas ininterrumpidas de la naturaleza intacta y los impecables paisajes verdes del campo. La ubicación de la villa es perfecta para los amantes del golf que buscan disfrutar de un estilo de vida relajado y exclusivo, al tiempo que se beneficia de todas las comodidades ofrecidas por una de las mejores áreas residenciales del Costa del Sol.

La villa ha sido diseñada para maximizar la experiencia de vida moderna, combinando un diseño arquitectónico contemporáneo con una distribución de espacios abiertos y fluidos. Desde el principio, la amplitud de la trama ofrece una sensación de libertad y comodidad, proporcionando el escenario perfecto para una vida tranquila rodeada de la naturaleza.

- **Referencia:** AP1493
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Tamaño de la parcela:** 1,439 m<sup>2</sup>
- **Tamaño de construcción:** 253 m<sup>2</sup>

La villa tiene cuatro espaciosas habitaciones, cada una diseñada para ofrecer la máxima comodidad, luz y tranquilidad. Las tres habitaciones principales van acompañadas de tres baños de estilo moderno, lo que refleja un diseño minimalista y elegante, con materiales de alta calidad. Los baños, como el resto de la casa, están orientados a maximizar la funcionalidad sin sacrificar la estética, ofreciendo un ambiente relajante y lujoso.

Una de las joyas de la villa es su cocina totalmente equipada, que cuenta con electrodomésticos de Siemens, asegurando la mejor calidad y eficiencia para la vida diaria. La cocina, con su diseño contemporáneo, se integra perfectamente con las áreas comunales, creando un espacio abierto y acogedor ideal para la vida moderna y los amigos y familiares entretenidos.

El área al aire libre es igualmente impresionante, con una espectacular piscina infinita que se extiende hacia el horizonte, fusionándose con las vistas panorámicas del campo de golf y la naturaleza circundante. Este espacio al aire libre se complementa con un espacioso porche, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre o simplemente relajarse en un ambiente de paz y privacidad.

Está equipado con calefacción por suelo radiante, que garantiza un ambiente cálido y cómodo en cualquier época del año. Esta característica, junto con la eficiencia energética de la propiedad, asegura que los residentes puedan disfrutar de una casa acogedora durante los meses más fríos sin sacrificar la elegancia y el estilo moderno que define la villa.

La seguridad es una prioridad en este desarrollo residencial de lujo, por lo que la propiedad tiene un sistema de vigilancia de 24 horas, que ofrece tranquilidad y privacidad absoluta a sus residentes.

Hay un amplio estacionamiento para tres vehículos, con un garaje abierto que garantiza que los propietarios y sus invitados siempre tengan mucho espacio para estacionar cómodamente.

En resumen, una propiedad excepcional que combina el diseño moderno, el lujo y la comodidad, todo en un entorno de ensueño en Costa del Sol.

